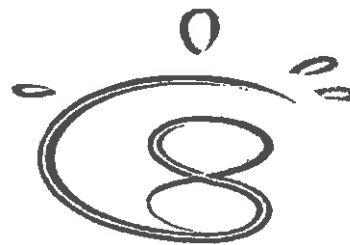


# Ambito Territoriale

Capofila Santa Maria Capua Vetere



**Oggetto:** Scrittura privata per l'affidamento del servizio di Assistenza domiciliare socio-assistenziale per anziani (A.D.S.) dell'Ambito Territoriale C8 – Piano di Azione e Coesione – Piano di intervento servizi di cura per gli anziani. CUP: F91B14000290001 CIG: ZEE192FC5C

Tra

**AMBITO TERRITORIALE C8**, con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE), via Albana, ex-Mulino Buffolano, C.F. 94019540619, e-mail: [ambitoterritorialec8@gmail.com](mailto:ambitoterritorialec8@gmail.com), pec: [ambitoterritorialec8@pec.it](mailto:ambitoterritorialec8@pec.it), in persona del Dirigente Settore Politiche Sociali del Comune Capofila, Dott. Assunto De Nisi,

E

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, alla Via \_\_\_\_\_, sede operativa in \_\_\_\_\_, alla Via \_\_\_\_\_ iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_ REA \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, in persona del legale rappresentante, \_\_\_\_\_

## PREMESSO CHE

- Con determina n° 15/C8 del 21/03/2016 venivano approvati gli atti e bandita la procedura di gara per l'affidamento del servizio di Assistenza domiciliare socio-assistenziale per anziani dell'Ambito Territoriale C8, Piano di Azione e Coesione, I Riparto;
- Gli atti di gara e gli schemi della lettera di invito e del modello di manifestazione di interesse a partecipare al predetto procedimento venivano regolarmente pubblicati sul sito istituzionale nonché all'Albo Pretorio del Comune Capofila in pari data, oltre ad essere successivamente inviati alle ditte individuate dal catalogo dei soggetti autorizzati ed accreditati presso l'Ambito per le rispettive aree di competenza;
- Con nota prot. n° 0009144 del 25.03.2016, l'Ufficio Protocollo Generale comunicava i nominativi dei cinque (5) soggetti economici che avevano risposto alla lettera di invito a manifestare interesse alla presente procedura, di cui l'Ufficio di Piano prendeva atto giusto verbale redatto in data 30.03.2016;
- Con determina n° \_\_\_\_/C8 del \_\_\_\_\_ venivano approvati schema di lettera di invito ad offrire e schema della presente convenzione di affidamento del servizio;
- Con determina n° \_\_\_\_/C8 del \_\_\_\_\_ si provvedeva a nominare apposita Commissione per lo svolgimento delle fasi di gara;
- I lavori inerenti alla predetta procedura di gara sono stati regolarmente espletati, giusto verbale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

- All'esito della procedura di gara, si aggiudicava il presente servizio la società \_\_\_\_\_, con uno sconto sulla base d'asta pari al \_\_\_\_\_ % ed un importo complessivo offerto pari ad euro \_\_\_\_\_ (in lettere euro \_\_\_\_\_);
- Che con determina n° \_\_\_\_/C8 del \_\_\_\_\_, il servizio di cui all'oggetto veniva aggiudicato provvisoriamente in favore della società \_\_\_\_\_, per un importo pari ad euro \_\_\_\_\_, con un ribasso pari al 3,5% rispetto all'importo a base d'asta;
- Con determina n° \_\_\_\_/C8 del \_\_\_\_\_, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio in favore della predetta società, a seguito dell'espletamento delle verifiche inerenti il possesso dei requisiti generali ed economico-finanziario in capo all'affidataria.

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente accordo tra le parti, come in epigrafe rappresentate

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Art. 1 – Oggetto

1.1 Il Committente, alle condizioni espresse nel presente accordo e riportate altresì nel capitolato d'appalto, affida all'Appaltatore, che accetta, l'esecuzione del seguente servizio:

Assistenza domiciliare socio-assistenziale per anziani non autosufficienti non in ADI, al fine di consentire alla persona anziana di conservare autonomia di vita, nella propria abitazione, nel proprio ambiente familiare e sociale, in tutti quei casi in cui venga a trovarsi nell'impossibilità di provvedere completamente a se stessa o venga a trovarsi in uno stato di necessità che comprometta la normale continuazione della propria vita familiare. Tale progetto prevede come obiettivo principale quello di contrastare l'isolamento e l'emarginazione delle persone anziane, con interventi da attuare nell'ambiente familiare e sociale dell'anziano stesso. L'Assistenza Domiciliare per anziani è una forma di assistenza rivolta a soddisfare le esigenze di soggetti ultrasessantacinquenni, parzialmente, totalmente, temporaneamente o permanentemente non autosufficienti, aventi necessità di un'assistenza continuativa, consistente soprattutto in interventi esclusivamente di tipo sociale (pulizia dell'appartamento, invio di pasti caldi, supporto psicologico, disbrigo di pratiche amministrative ed altro).

Il suo obiettivo è quello di erogare un servizio di buona qualità, lasciando presso il proprio domicilio l'ammalato, consentendogli di rimanere il più a lungo possibile all'interno del suo ambiente di vita domestico e familiare, diminuendo notevolmente, in questo modo, anche i costi dei ricoveri ospedalieri. Le prestazioni di carattere socio-assistenziale offerte dall'assistenza domiciliare sono in genere: igiene e cura della persona, aiuto domestico e preparazione dei pasti, disbrigo di pratiche burocratiche e altre commissioni esterne, rapporti con l'Azienda Sanitaria Locale e il medico curante, aiuto alla socializzazione, accompagnamento per commissioni esterne nonché aiuto economico. A seconda delle necessità, verranno stabiliti gli interventi domiciliari da garantire all'utente che si trova in stato di bisogno. Il servizio è gratuito e di solito, viene erogato per almeno 5 giorni la settimana.

Inoltre, il Servizio in oggetto si prefigge di consentire il mantenimento, il sostegno e la ricostruzione della rete delle relazioni sociali e familiari, per evitare l'isolamento della persona anziana; consentire la conservazione, il sostegno e il recupero, ove possibile, dell'autonomia personale; favorire, ove possibile, la dimissione da istituti ed ospedali e/o prevenire il ricorso a strutture residenziali; favorire l'integrazione ed il collegamento tra servizi socio-sanitari, in grado di concorrere all'autonomia della persona; sostenere il nucleo familiare che presenta al suo interno una persona anziana.

1.2. Nell'oggetto del presente accordo rientrano anche tutte le operazioni e forniture necessarie per il corretto espletamento del servizio di cui all'oggetto, anche laddove non previste espressamente fra le parti.

### **Art. 2 – Obblighi del Committente**

2.1. In capo al Committente grava un obbligo di collaborazione con l'Appaltatore ai fini della regolare esecuzione del servizio, che consiste nel dovere di monitoraggio e controllo dell'operato dei soggetti impiegati concretamente nell'esecuzione del servizio.

2.2. Il Committente si impegna a liquidare il corrispettivo delle prestazioni erogate dall'appaltatore, debitamente fatturate, a condizione della regolare e completa esecuzione del servizio, attestata da apposita relazione analitica delle attività compiute, con espressa e dettagliata indicazione del monte ore di servizio fornito all'utenza, dell'abbinamento operatore-utente, nonché delle ore di lavoro prestate da ciascun operatore.

### **Art. 3 – Obblighi dell'appaltatore**

3.1. L'appaltatore si impegna a provvedere, secondo le modalità pattuite e precisate nella presente scrittura privata, nonché secondo la progettazione ministeriale del Piano di Azione e Coesione, servizi di cura per gli anziani allegata al presente atto, nel rispetto delle norme di legge e delle regole dell'arte, all'esecuzione del servizio affidato in appalto, al cui espletamento farà fronte con la propria organizzazione produttiva e con gestione a proprio rischio.

3.2. L'affidataria, ancorché non aderente ad associazioni firmatarie, è obbligata ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, e comunque non inferiori alle condizioni retributive orarie indicate nella scheda del servizio, a rispettarne le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati Contratti Collettivi fino alla loro sostituzione.

3.3. L'aggiudicataria è tenuta, inoltre, all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e dei soci lavoratori. Qualora l'affidataria non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, questa Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'affidamento del Servizio all'impresa/cooperativa che segue immediatamente in graduatoria. Alla parte inadempiente verranno

addebitate le maggiori spese sostenute da questa Amministrazione. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali dell'impresa/cooperativa, che potranno essere fatte valere nelle competenti sedi giudiziarie.

3.4. Nell'espletamento del servizio, l'affidataria dovrà attenersi alle direttive impartite dall'Ambito Territoriale oltre a relazionarsi con i servizi sociali operanti sui Comuni afferenti all'Ambito.

3.5. L'aggiudicataria risponde altresì dei danni alle persone o alle cose che potrebbero derivare agli utenti beneficiari del servizio per fatti dell'affidatario medesimo e dei suoi dipendenti ed operatori impiegati nello stesso, sollevando pertanto il Committente da qualsiasi controversia. L'appaltatore si impegna a rispettare, nell'esecuzione dei servizi ricevuti in appalto ed in merito al personale impiegato, la vigente normativa previdenziale, assistenziale ed antinfortunistica, obbligandosi a tenere indenne il Committente da qualsivoglia pretesa di terzi a tal riguardo.

3.6. Alcun rapporto di lavoro si ritiene instaurato tra gli operatori impiegati dalla ditta appaltatrice e la stazione appaltante, nella specie l'Ambito Territoriale C8, con conseguente esclusione della solidarietà passiva tra committente ed appaltatore in ordine ad eventuali controversie inerenti al mancato versamento delle spettanze retributive e contributive in favore degli operatori impiegati nello svolgimento del servizio, oneri i quali devono considerarsi di esclusiva spettanza dell'impresa affidataria del servizio.

3.7. L'Appaltatore si impegna senza condizioni né riserve alcune ad attenersi strettamente alle caratteristiche descrittive e alle modalità operative specifiche del servizio in oggetto. Inoltre, essa provvede a proprie spese a reperire tutti i materiali e gli strumenti occorrenti per l'espletamento del servizio commissionato.

#### **Art. 4 – Corrispettivo del servizio**

4.1. Il corrispettivo complessivamente previsto per il presente servizio è pari ad euro \_\_\_\_\_  
(in lettere \_\_\_\_\_), così suddiviso:

- **Euro 37.259,95**, destinato a copertura dei costi del personale O.S.A. impiegato nell'espletamento del servizio (costo orario pari ad euro 17,29, per un monte ore complessivo pari a 2155 ore), importo non soggetto a ribasso in sede di offerta economica;
- Euro \_\_\_\_\_, destinato alla copertura delle spese di gestione;
- Euro \_\_\_\_\_, a titolo di IVA al 4% sull'importo ottenuto dalla somma delle voci di cui sopra (costi del personale + spese di gestione).

Il prezzo è comprensivo di tutti gli oneri a carico dell'impresa per l'esecuzione, a perfetta regola d'arte, del servizio dato in appalto ed effettivamente attivato e svolto secondo le modalità indicate nella scheda servizio approvata con determina n° 15/C8 del 21.03.2016 e le specifiche peculiarità del servizio affidato, secondo le linee guida dettate dalla Regione Campania nel catalogo dei servizi di cui alla D.G.R.C. n° 107/14.

4.2. Il corrispettivo pattuito è fisso ed invariabile, non potendo pertanto subire variazioni in aumento in ragione di maggiori difficoltà di esecuzione eventualmente riscontrate in corso d'opera.

4.3. La liquidazione del compenso a titolo di corrispettivo per il servizio svolto è subordinata all'impegno di spesa e al trasferimento in favore del Committente delle relative somme da parte del Ministero dell'Interno, che opererà dei versamenti a tranches del valore ciascuna del 5% degli importi rendicontati.

4.4 Il corrispettivo per il presente servizio è suscettibile, infine, di diminuzione in rapporto alle ore di prestazione effettivamente rese dall'affidatario, che risultino inferiori rispetto alla progettazione cui si rimanda.

#### **Art. 5 – Tempi di esecuzione**

5.1. Il servizio dovrà essere espletato dal giorno dell'affidamento fino al termine improrogabile del 30.06.2016.

#### **Art. 6 – Divieto di subappalto**

All'Appaltatore è fatto divieto di subappaltare, anche in parte, la realizzazione del servizio affidatogli in mancanza di preventiva autorizzazione scritta del Committente.

#### **Art. 7 – Diritto di recesso**

7.1. Le parti pattuiscono che al Committente sia riconosciuta la facoltà di recedere anticipatamente dal presente contratto, con preavviso di almeno 30 giorni da comunicare a controparte mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

7.2. Al verificarsi di tale ipotesi, il Committente dovrà in ogni caso riconoscere all'Appaltatore il corrispettivo dovutogli per le prestazioni erogate sino al momento del recesso, rimanendo esclusa la necessità di riconoscere il mancato guadagno per la restante porzione di servizio non realizzato.

#### **Art. 8 – Clausola risolutiva espressa**

8.1. Il Committente, ai sensi dell'art. 1456 c.c., potrà invocare la risoluzione di diritto dell'accordo nelle seguenti ipotesi:

- a) nel caso di inadempimento ad una delle specifiche obbligazioni di cui ai seguenti punti: 3.1.; 3.2.; 3.3.; 3.4, 7.1.
- b) qualora risulti che l'Appaltatore, nello svolgere il servizio di cui all'oggetto, non osservi gli accordi di cui al presente contratto, ovvero operi in violazione delle norme di legge, delle regole dell'arte o in contrasto con le direttive impartite dall'Ambito C8 in ordine alla gestione ed organizzazione del servizio.
- c) nel caso di cessione dell'azienda da parte dell'Appaltatore nel corso dell'esecuzione del servizio;
- d) nel caso di fallimento dell'Appaltatore o sua sottoposizione a misura concorsuale;

8.2. È in ogni caso fatto salvo il diritto del Committente all'ulteriore risarcimento del danno.

#### **Art. 9 – Clausola Penale**

9.1. In ipotesi di risoluzione anticipata del presente accordo imputabile all'Appaltatore ai sensi dell'art. 8 del medesimo, ovvero in caso di inadempimento grave di questi, l'Appaltatore incorrerà in una penale fissata nella misura minima di euro 1.000,00.

9.2. Rimane in ogni caso fermo il diritto del Committente di esperire azione inibitoria e di richiedere il risarcimento del maggior danno subito.

#### **Art. 10 – Foro competente**

Le parti convengono che per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione, esecuzione, scioglimento, cessione e qualsiasi altra relativa al presente accordo, il Foro competente in via esclusiva sarà quello di Santa Maria Capua Vetere.

#### **Art. 11 – Spese ed oneri**

11.1. Spese ed oneri fiscali del presente contratto sono ad esclusivo carico del soggetto aggiudicatario del servizio.

11.2. La registrazione del presente atto avverrà solo in caso d'uso e le relative spese saranno poste a carico del richiedente.

#### **Art. 12 – Normativa applicabile**

Per quanto non espressamente previsto fra le parti, al presente accordo sono applicabili le norme di cui agli artt. 1321 ss. e 1655 ss. c.c.

**Il legale rappr.te**

**Il Dirigente**

**Settore Politiche Sociali**

**Dott. Assunto De Nisi**

Ai fini e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di approvare espressamente i seguenti articoli del presente documento:

art. 3.2. Esonero da qualsivoglia responsabilità del committente in merito all'espletamento del servizio; art. 3.3. Esclusione di responsabilità del committente in merito al rispetto della normativa; art. 3.6. Esonero del committente da qualsivoglia responsabilità in ordine a controversie di lavoro intercorrenti tra gli operatori e l'appaltatore; art. 6. Divieto di subappalto; art. 7.1. Diritto di recesso; art. 8. Clausola risolutiva espressa; art. 9. Clausola Penale; art. 10. Foro competente; art. 11. Spese ed oneri.

**Il legale rappr.te**

**Il Dirigente**

**Settore Politiche Sociali**

Il legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ dichiara, inoltre, ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003, di essere stato edotto che i dati personali richiesti verranno utilizzati ai soli fini della piena e corretta esecuzione del presente accordo. Il trattamento dei dati personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche correlate alle finalità del presente atto.

**Il legale rappr.te**