



CITTA' DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
SETTORE SERVIZI SOCIALI
TEL 0823/813411 fax 0823/813425

PROT.N.003196
03.02.2016

Si rende noto

Che a far data da- 03/02/2016 sono riaperti i termini , per trenta giorni, per la presentazione delle domande per **il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Legge 431/98 art. 11 –anno 2015 -**

1) REQUISITI

Per beneficiare del contributo devono ricorrere le seguenti condizioni, pena la non ammissione al concorso:

- a) avere, unitamente al proprio nucleo familiare, residenza alla data di pubblicazione del bando; in caso di trasferimento in altro comune, il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo;
- b) essere titolare, per l'anno 2015, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica;
- c) presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli accessori, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia "A"

Valore ISE corrispondente all'importo di due pensioni minime anno 2015 di €. 13.062,14, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulti non inferiore al 14%;

Fascia "B"

Valore ISE compreso tra l'importo di €. 13.062,15 e l'importo di €. 18.000,00, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulti non inferiore al 24%

- d) L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo dal momento della data di disponibilità dell'alloggio;
- e) Sono ammissibili a contributo gli stranieri se:
 - Titolari di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitanti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (artt.5,9,40 d.lgs 289/98 così come modificati dalla L.189/2002 e s m i),
 - Residenti da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Campania (L.133/2008);
- f) In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art.6 della legge n.392/1978; in mancanza il contributo sarà versato agli eredi individuati in base alla disciplina civilistica.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando.

La partecipazione al Bando è aperta a tutti coloro che hanno provveduto a registrare il contratto di locazione nell'anno 2015. Coloro che hanno già presentato domanda di contributo anno 2015 devono integrare la documentazione già presentata , così come prevista dal nuovo modello , in quanto per mero errore materiale riportato nell'allegato di domanda di cui al precedente Bando, è stata richiesta la documentazione relativa alla registrazione per il 2014 anziché quella relativa al 2015.

2) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione degli aspiranti beneficiari devono essere presentate utilizzando l'apposito modulo predisposto dal Comune , devono essere debitamente compilate e sottoscritte, allegando la documentazione richiesta nel Bando e la fotocopia fronte retro di un documento di riconoscimento valido del richiedente e devono pervenire in busta chiusa controfirmata sui lembi e recante sulla busta la dicitura: **"Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2015" all'Ufficio Protocollo Generale entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando, pena l'esclusione.**

Coloro che hanno già presentato l'istanza non dovranno presentare ulteriore documentazione, che si dà per acquisita agli atti, ma solo la attestazione di avvenuta registrazione del contratto di locazione relativa all'anno 2015 , come prevista dal bando. Detta attestazione dovrà essere presentata, entro i termini di scadenza del Bando riaperto , all'Ufficio Protocollo del Comune di S.Maria Capua Vetere in busta chiusa controfirmata sui lembi e recante sulla busta la dicitura: "Integrazione documentazione Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2015– legge 431/98 "-

Per la sottoscrizione delle domande di partecipazione i concorrenti potranno avvalersi delle disposizioni previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445. Il Bando con il relativo Allegato di domanda sono disponibili sul sito del Comune di Santa Maria Capua Vetere o presso l'Ufficio Servizi Sociali alla Via Albana (ex Mulino Buffolano) – tel. 0823813409.

Il Dirigente
Dott. Assunto De Nisi