



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
Il sindaco

AVVISO ALLA CITTADINANZA
BANDO DI CONCORSO

Legge 9 Dicembre 1998, n.431 art. 11 – Delibera di Giunta Comunale n.176 del 09/10/2015.

Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2015

Nelle more dell'approvazione del Decreto Ministeriale di riparto del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni anno 2015 è indetto un Bando di concorso per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'anno 2015 in favore dei cittadini residenti che siano titolari di contratti ad uso abitativo, regolarmente registrati, di immobili ubicati sul territorio comunale e che non siano di edilizia residenziale pubblica.

1) RISORSE

Le risorse per la concessione dei contributi saranno successivamente assegnate al Comune dalla Giunta Regione della Campania con successivo atto. La mancata concessione delle risorse da parte della Giunta Regionale della Campania renderà nullo il presente Bando e le istanze presentate.

2) REQUISITI

Per beneficiare del contributo devono ricorrere le seguenti condizioni, pena la non ammissione al concorso:

- a) avere, unitamente al proprio nucleo familiare, residenza alla data di pubblicazione del bando; in caso di trasferimento in altro comune, il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo;
- b) essere titolare, per l'anno 2015, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica;
- c) presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli accessori, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia "A"

Valore ISE corrispondente all'importo di due pensioni minime anno 2015 di €. 13.062,14, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulti non inferiore al 14%;

Fascia "B"

Valore ISE compreso tra l'importo di €. 13.062,15 e l'importo di €. 18.000,00, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulti non inferiore al 24%

- d) L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo dal momento della data di disponibilità dell'alloggio;
- e) Sono ammissibili a contributo gli stranieri se:
 - Titolari di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitanti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (artt.5,9,40 d.lgs 289/98 così come modificati dalla L.189/2002 e smi),
 - Residenti da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Campania (L.133/2008);
- f) In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art.6 della legge n.392/1978; in mancanza il contributo sarà versato agli eredi individuati in base alla disciplina civilistica.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando.

3) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione degli aspiranti beneficiari devono essere presentate utilizzando l'apposito modulo predisposto dal Comune – Allegato 1 -, devono essere debitamente compilate e sottoscritte, allegando la documentazione richiesta nel Bando e la fotocopia fronte retro di un documento di riconoscimento valido del richiedente e devono pervenire in busta chiusa controfirmata sui lembi e recante sulla busta la dicitura: **Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2015 , all'Ufficio Protocollo Generale entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando**, pena l'esclusione.

Per la sottoscrizione delle domande di partecipazione i concorrenti potranno avvalersi delle disposizioni previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

Il Bando con il relativo Allegato 1 sono disponibili sul sito del Comune di Santa Maria Capua Vetere o presso l'Ufficio Servizi Sociali alla Via Albana (ex Mulino Buffolano) – tel. 0823 813409.

IL SINDACO
ARCH.BIAGIO MARIA DI MURO