



Citta' di Santa Maria Capua Vetere

Provincia di Caserta

SETTORE TECNICO - Lavori Pubblici E Manutenzione

Protocollo/Data

MINISTERO per i BENI e le ATTIVITÀ CULTURALI
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
Viale Douet (Reggia), 2/a - 81100 Caserta

[PEC: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it)

A.S.L. – U.O.P.C. Ambito 3
Via Giotto – Santa Maria Capua Vetere

[PEC: uopc.santamariacv@pec.aslcaserta.it](mailto:uopc.santamariacv@pec.aslcaserta.it)

Comando VV.F. Caserta
Via Giovanni Falcone - 81100 Caserta (CE)

[PEC: com.caserta@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.caserta@cert.vigilfuoco.it)

PER CONOSCENZA

APPALTATORE: Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:
GNOSIS PROGETTI società cooperativa mandataria;
dott. ing. CARLO RAUCCI mandante;
INNOVUS s.r.l. mandante;
ETT s.p.a. mandante;
EDIL SIGMA s.r.l. mandante

[PEC: gnoisprogetti@pec.it](mailto:gnoisprogetti@pec.it)

Oggetto:

PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE CAMPANIA 2014/2020
Linea d'Azione: RIGENERAZIONE URBANA - Azione operativa FONDO DI ROTAZIONE PER LA
PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI

» RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO, RECUPERO E RESTAURO DEL
PALAZZO TETI MAFFUCCINI da destinare ad attività rappresentative e culturali, biblioteca
specializzata, archivio storico comunale, museo interattivo e centro ricerca internazionale
sulla classicità e contemporaneità «

Codice Unico Progetto C. U. P.: F9416000420009

**INDIZIONE E CONVOCAZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA SEMPLIFICATA
ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 2 E SEGUENTI DELLA LEGGE 241/90 E
S.M.I. PER L'ACQUISIZIONE DEI PARERI E NULLA OSTA DI PROCEDIBILITÀ E/O PRE-
SCRIZIONI DA ACCETTARE ED INSERIRE NELLA SUCCESSIVA FASE PROGETTUALE ESE-
CUTIVA DA PARTE DELLE AMMINISTRAZIONI COINVOLTE.**

SOGGETTO ATTUATORE INTERVENTO: COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

IL DIRIGENTE

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

PREMESSO

- ➔ che la Regione Campania con Deliberazione di Giunta Regionale (DGR) n 59 del 15/02/2016 ha approvato il Piano Operativo Complementare (POC) 2014/2020 e tra le azioni dell'asse "Rigenerazione Urbana, politiche per il turismo e per il patrimonio culturale" venne previsto l'istituzione di un "Fondo di Rotazione" per il finanziamento della progettazione degli Enti locali;
- ➔ che il bando per la costituzione della graduatoria di accesso al citato Fondo venne approvato con Decreto Dirigenziale 89 del 13/07/2016;
- ➔ che questo Comune inoltrò istanza di contributo per la progettazione dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO STATICO E RECUPERO FUNZIONALE DI PALAZZO TETI MAFFUCCINI SITO ALLA VIA ROBERTO D'ANGIÓ DA DESTINARE AD ATTIVITÀ RAPPRESENTATIVE E CULTURALI, BIBLIOTECA SPECIALIZZATA, ARCHIVIO STORICO COMUNALE, MUSEO INTERATTIVO, E CENTRO DI RICERCA INTERNAZIONALE SULLA CLASSICITÀ E CONTEMPORANEITÀ;
- ➔ che la graduatoria dei beneficiari dei contributi, tra cui era presente anche questo Comune, venne approvata con Decreto Dirigenziale n. 2 del 18/01/2017;
- ➔ che con Decreto Dirigenziale n.118 del 28.06.2017 (Dipartimento 60 - Direzione generale 6 – unità O. D. 0) questo Comune è stato ammesso al finanziamento sul Fondo di Rotazione per la progettazione di che trattasi per un importo omnicomprensivo pari a €.1.072.136,00 (di cui € 1.015.040,00 per progettazione definitiva ed esecutiva ed € 57.096,00 per supporto al RUP per la verifica e la validazione del progetto)
- ➔ che la Convenzione regolante i rapporti tra il Comune e la Regione Campania per la realizzazione dell'intervento è stata regolarmente sottoscritta;
- ➔ che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 84, RG 462 del 20/02/2018 venne indetta gara d'appalto a procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo del contenuto dell'offerta da presentare, ai fini della dimostrazione della professionalità e della adeguatezza per individuare specifico operatore, con appropriate figure professionali, a cui affidare la progettazione di che trattasi unitamente alla relazione geologica e prestazioni e servizi integrativi propedeutici alla progettazione ;
- ➔ che con la medesima determinazione venne approvato l'importo a base di gara, il capitolato speciale prestazionale, d'oneri e d'appalto, il bando ed il disciplinare di gara regolante la procedura di evidenza pubblica;
- ➔ che con PEC in data 18/12/2018, acquisita al protocollo generale in data 19/12/2018 con n.ro 0045118, la Centrale di Committenza in House ha trasmesso i verbali della Commissione di Gara contenenti, tra l'altro, la proposta di aggiudicazione provvisoria da approvarsi ai sensi dell'art. 33 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'avvio delle procedure di verifica ex art. 80 stesso d.lgs;
- ➔ che con determinazione dirigenziale n. 506, RG 2807, del 20/12/2018 vennero approvati i verbali di gara e venne pronunciata in favore del costituendo R.T.P. l'aggiudicazione definitiva ad efficacia sospesa;
- ➔ che la documentazione relativa ai requisiti economico finanziari e tecnico professionali del costituendo Raggruppamento sono state acquisite d'ufficio e formalmente verificate per le vie brevi;
- ➔ che, di contro, le verifiche di cui all'articolo 80 sono state eseguite, come da affidamento, dalla centrale di committenza ASMECOMM che ha trasmesso i relativi documenti a mezzo PEC;
- ➔ che a completamento delle verifiche ed acquisizione dei relativi atti con determinazione N 155 , RG 1189, del 05/06/2019 venne confermata l'aggiudicazione definitiva in favore del R.T.P. e venne dichiarata l'efficacia della stessa;
- ➔ che per effetto della determinazione dirigenziale di cui innanzi i servizi di ingegneria da espletare sono stati affidati per un importo netto complessivo di € 418.700,00 oltre oneri previdenziali (CNPAIA) ed IVA;
- ➔ che con nota in data 05/06/2019 prot. 0018505 è stata comunicata al soggetto aggiudicatario l'affidamento definitivo dei servizi tecnici e richiesti i documenti necessari alla stipula del presente contratto/convenzione di

incarico professionale;

- ➔ che con successiva determinazione n.ro 159, RG 1189, del 05/06/2019 venne dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione e, successivamente, con determinazione dirigenziale n 194, RG 1519, del 17/07/2019 venne preso atto della modifica della RTP aggiudicataria che risulta come di seguito costituita:

- a) Mandataria capogruppo GNOSIS Progetti Società Cooperativa - società d'ingegneria;
- b) Mandante dott. ing. Carlo Raucci;
- c) Mandante INNOVUS s.r.l. società d'ingegneria;
- d) Mandante ETT s.p.a.;
- e) Mandante EDIL SIGMA s.r.l.

e riapprovato lo schema di contratto/convenzione di incarico;

- ➔ che il contratto/convenzione di incarico venne stipulato in data 23/09/2019 repertoriato al n.ro 12487 e registrato all'Agenzia delle Entrate - ufficio territoriale atti pubblici in data 25/09/2019 al n.ro 7104 serie 1T;
- ➔ che il mese di aprile 2021 il raggruppamento aggiudicatario ha consegnato il progetto definitivo, prima dell'approvazione dello stesso occorrono i pareri di competenza delle seguenti amministrazioni: SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO, COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI CASERTA, ASL CASERTA.

CONSIDERATO che sulla base di quanto descritto all'articolo 14 della Legge 241/90 e s.m.i. nelle procedure per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse, per ottenere i pareri, le condizioni, le intese, i nulla osta, le autorizzazioni, le prescrizioni e quant'altro richiesto dalla normativa vigente e necessarie per l'approvazione del progetto definitivo è previsto per le stesse indire conferenza dei servizi tra gli Enti ed Amministrazioni coinvolte nonché dei Gestori di pubblici servizi;

Visto:

- ▶▶ la legge 07 agosto 1990 n.ro 241 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento amministrativo" ed in particolare gli articoli 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi;
- ▶▶ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali";
- ▶▶ il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.ro 50 e s.m.i. "Nuovo codice dei contratti pubblici"
- ▶▶ il Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010 n.ro 207 e s.m.i. per quanto ancora in vigore;
- ▶▶ il Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n.ro 145 e s.m.i. per quanto ancora in vigore.

I N D I C E

ai sensi dell'articolo 14 comma 2 della legge 241/90 e s.m.i. la **Conferenza dei Servizi DECISORIA** da effettuarsi in forma **SEMPLIFICATA** ed in modalità **ASINCRONA** ai sensi dell'articolo 14-bis legge 241/90 invitando a partecipare le Amministrazioni coinvolte e a tal fine:

C O M U N I C A

che per il rilascio delle competenti autorizzazioni, pareri, condizioni, intese, nulla osta, prescrizioni, ecc. per l'approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO, RECUPERO E RESTAURO DEL PALAZZO TETI MAFFUCCINI:**

- a) La documentazione oggetto della conferenza anche ai fini delle conseguenti informazioni, valutazioni, controlli e determinazioni di competenza alla presente convocazione sono acquisibili dal sito web istituzionale all'indirizzo:

<http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it>

Sezione: BANDI DI GARA E CONTRATTI - Sottosezione: AVVISI PUBBLICI

- b) Termine perentorio entro il quale le Amministrazioni interessate possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni non rilevabile dalla documentazione: **GIORNI QUINDICI (gg 15) DALLA DATA DI RICEZIONE DELLA PRESENTE COMUNICAZIONE** (art. 14-bis L. 241/90 e smi);
- c) Termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto di Conferenza: **GIORNI NOVANTA (gg 90) DALLA DATA DI RICEZIONE DELLA PRESENTE COMUNICAZIONE** (art. 14-bis L. 241/90 e smi) atteso che tra le Amministrazioni interessate è presente anche l'Amministrazione preposta alla tutela dei beni culturali MiBACT- Soprintendenza Archeologica; pertanto l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento è fissato per il **05 GENNAIO 2022**
- d) La data fissata nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità **SINCRONA** art. 14-ter L. 241/90 e smi è **15 GENNAIO 2022** (10 giorni dal termine finale di conclusione del procedimento di cui alla lettera precedente)

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lettera c) precedente le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.

Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:

indirizzi mail: llpp@comune.smcv.it -

indirizzo PEC: lavori-pubblici@santamariacv.postecert.it

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato nella homepage del sito internet del Comune di Santa Maria Capua Vetere all'indirizzo : <http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it>, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi ai sensi della legge 241/90 e s.m.i.

Santa Maria Capua Vetere **07 OTTOBRE 2021**

Il Dirigente
Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione
(dott. arch. Gennaro Riccio)